

**Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY OFERTOWY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.**

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu. lub wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawy	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1	PR1J 00061147/1	Cz. dz 684	0,0760	Rożwienica	Działka rolna niezabudowana położona obok terenów zabudowanych, PsIII – 0.0760ha Działka z dostępem do drogi bitumicznej.	Dla działki Nr 684 uchwalony jest obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Rożwienica A-1/99 zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Rożwienicy Nr 116/XII/99 z 28.12.1999r. Działka położona jest w terenie oznaczonym w powyższym planie konturem ZN – tereny zieleni nieurządzonej i ZL i teren zieleni izolacyjnej.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,24q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku	Dzierżawa na okres lat dziesięciu	Do 15.10. każdego roku.	50,00zł	
2	PR1J000061147/1	172	0,1843	Rożwienica	Działka rolna niezabudowana położona obok terenów zabudowanych, RII 0,1843ha. Działka z dostępem do drogi gruntowej.	Dla działki wydano decyzje o warunkach zabudowy Nr 36/2013 z dnia 03.09.2013r znak RG. 6730.43.2013 z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 50zł za 1 ar + VAT	Dzierżawa na okres lat trzech	Do 15.10. każdego roku.	100,00zł	

**Oferty pisemne należy składać do dnia 26.11 2020r do godz. 15.00 w Urzędzie Gminy w Rożwienicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2020r o godz. 10.30 w Sali Narad w Urzędzie Gminy w Rożwienicy on-line.** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium gotówką na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 lub w kasie Urzędu Gminy w Rożwienicy w terminie do dnia 26.11.2020r. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie zwrócone osobie która wygrała przetarg po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu , jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Minimalne postąpienie wynosi 1% stawki wywoławczej w zaokrągleniu do pełnego 0,01q żyta lub pełnych 10,00zł w górę. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 41.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Rożwienica celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - [www.rozwienica.itl](http://www.rozwienica.itl)
4. BIP Gminy Rożwienica - [www.rozwienica.itl.pl/bip](http://www.rozwienica.itl.pl/bip)
5. a/a.

Wydrukowano na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Rożwienica  
21-10-2020  
w dniach od ..... do .....

z up. Wójta  
mgr Marek Czarniecki  
Kierownik Referatu  
Rozwoju, Gospodarki, Inwestycji,  
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

z up. WÓJTA  
mgr inż. Andrzej Liszka  
ZASTĘPCA WÓJTA