

Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA II PRZETARG NIEOGRANICZONY OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu lub lokalu.	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1.	PR1J 000 76217/1	487	0,0280	Rudołowice	Działka położona obok zabudowy jednorodzinnej, przy drodze bitumicznej, niezabudowana	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji	6 619,00zł	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	500,00zł	Uchwała Nr 90/X/2019 z 25.11.2019r
2.	PR1J 00076217/1	441	0,0805	Rudołowice	Lokal Nr 2 w budynku na działce 441. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 150,95m ² składającym się z 2 lokali mieszkalnych - lokal nr 2 o pow. 34,08m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej przy drodze bitumicznej uzbrojona w sieć wod-kan, eN.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji	Lokal Nr 2 – 6 399,54zł brutto po obliczeniu bonifikaty.	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	500,00zł	Uchwała Nr 81/IX/2019 z 27.09.2019r. Bonifikata z tytułu zakupu w wysokości 70% ceny. Sprzedaż zwolniona z VAT

Oferty należy składać do dnia 21.05.2020r do godz. 9.00 w Urzędzie Gminy w Rożwienicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.05.2020r o godz. 10.00 w Sali Narad w Urzędzie Gminy w Rożwienicy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium gotówką na konto Urzędu Gminy w BS Rożwienica Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 15.05.2020r. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna - sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10zł w górę. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 41.

I przetarg odbył się w dniu 25.02.2020r.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Rudołowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

WÓJT
Inż. Tomasz KOTLIŃSKI