

Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu lub lokalu.	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1.	PR1J 000 76217/1	487	0,0280	Rudołowice	Działka położona obok zabudowy jednorodzinnej, przy drodze bitumicznej, niezabudowana	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji	10 020,60zł	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	1 000,00zł	Uchwała Nr 90/X/2019 z 25.11.2019r
2.	PR1J 00076217/1	441	0,0805	Rudołowice	Lokal Nr 2 w budynku na działce 441. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 150,95m ² składającym się z 2 lokali mieszkalnych - lokal nr 2 o pow. 34,08m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej przy drodze bitumicznej uzbrojona w sieć wod-kan, eN.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji	Lokal Nr 2 – 12 330,00 z VAT po obliczeniu bonifikaty.	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	1 000,00zł	Uchwała Nr 81/IX/2019 z 27.09.2019r. Bonifikata z tytułu zakupu w wysokości 70% ceny.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.02. 2020r o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rożwienicy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w BS Rożwienica Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 20.02.2020r gotówką. Kasa czynna 8.00-14.30. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna - sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10zł w górę. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 33.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Rudołowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl/bip
5. a/a.

WÓJT


Tomasz Kotliński