

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21.08.1997r., o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. 2018. 2204 z póź.zm./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY.**

| Lp | Nr KW | Nr działki | Pow. całkowita działki w ha | Polozenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego | Wartość gruntu lub lokalu z częścią | Sposób zagosp. | Termin wnoszenia opłat | Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami | Uwagi |
|----|------------------|------------|-----------------------------|------------|---|---|--|----------------|---------------------------------------|--|--|
| 1 | PR1J 00072822/7 | 315/1 | 4,5870 | Czudowice | Działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy Ps II – 4,0920, Bz 0.04950ha. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej. | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZE- tereny zieleni towarzyszące dolinom cieków. | 164 282,00zł. | Sprzedaż | Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży | 24.01. 2020r | Uchwała Nr 191/XXVI/2017 z 27.04.2017 |
| 2. | PR1J 00076217/1 | 487 | 0,0280 | Rudołowice | Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej. | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako MNR – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto | 8 504,00zł + VAT | Sprzedaż | Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży | 24.01.2020 | Uchwała Nr 90/X/2019 z 22.11.2019r |
| 3. | PR1J 00076 217/1 | 441 | 0,0805 | Rudołowice | Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt działki regularny Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym podpiwniczonym składającym się z dwóch lokali mieszkalnych. Lokal Nr 1 o pow. 50,65m ² Lokal Nr 2 o pow. 34,08 Lokal Nr 1 w umowie najmu Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej. | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako MNR- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. | Lokal Nr 1 – 46 624,00zł + VAT Lokal Nr 2 – 31 371,00zł.+ VAT | sprzedaż | Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży | 24.01.2020r | Uchwała Nr 80/IX/2019 z 27.09.2019r Uchwała Nr 81/IX/2019 z 27.09.2019 Bonifikata z tytułu zakupu w wysokości 70% ceny |

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtysia wsi Czudowice, Rudołowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl.pl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

WÓJT
Janusz Kotliński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Rożwienica

w dniach od 02 GRU. 2019 do 02.12.2019

z up. Wójta

mgr Marek Czarnecki
Kierownik Biura
Rozwoju, Gospodarki i
Ochrony Środowiska, Przemysłu