

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. 2016. 2147 z póź.zm./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA PRZEZNACZONEGO DO NAJMU, DZIERŻAWY i SPRZEDAŻY.**

Roźwienica 2018r-10-31

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha Pow. do dzierżawy w ha	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego w q z yta wg ceny z yta do podatku rolnego w danym roku obowiązującej na terenie gminy Roźwienica	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami	Uwagi
1	PR1J 000103260/5	348/1	0,5217	Bystrowice	Działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy Ps III - 0,5217ha. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	14 299,00zł	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	20.12. 2018r	Uchwała Nr 311/XXXIX /2018 z 30.10.2018r
2	PR1J 000 83829/6	1584	0,08	Węgierka	Działka rolna RIVa 0,08ha. Działka z dostępem do drogi.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego Nr 31/2013 z 03.09.2013r, nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	1 825,00zł	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	20.12. 2018r	Uchwała Nr 268/XXXV/2018 z 14.06.2018 r
3	PR1J 000 41633/1	1327/2	0,14	Węgierka	Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Teren uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej bez dostępu do drogi.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego Nr 33/2013 z 03.09.2013r, nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	25 774,00zł + VAT	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	20.12. 2018r	Uchwała Nr 119/XV/2016 z 06.09.2016r
4	PR1J 000 41633/1	586/1	0,04	Węgierka	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy z dostępem do drogi utwardzonej tłuczniowej. W- 0,04ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	5 176,00zł	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	20.12. 2018r	Uchwała Nr 266/XXXV/2018 z 14.06.2018r
5	KW PR1J 00080593/1	288/4	0,0360	Chorzów	Działka rolna w sąsiedztwie zabudowy, Lz-Ps-IV - 0,0360. Działka posiada dostęp do drogi bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	6 088,00zł	zamiana	Przed zawarciem umowy zamiany	20.12. 2018r	Uchwała Nr 267/XXXV/2018 z 14.06.2018r
	KW PR1J 00080593/1	Cz. dz. 5/4	0,2749	Chorzów	Działka rolna w pobliżu zabudowy z dostępem do drogi utwardzonej. R IIIb 0,2749.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 q rocznie	Dzierżawa na okres lat trzech	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Nie dotyczy
	PR1J 00103260/6	110/2	2,3795	Bystrowice	Działka rolna z dostępem do drogi utwardzonej. Ps III- 2,3795.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,48q rocznie	Dzierżawa na okres lat	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 312/XXXIX/2018 z 30.10.2018r
	PR1J 00068548/1	cz. dz. 111	0,0363	Bystrowice	Działka rolna z dostępem do drogi utwardzonej. Ps III 0,0363ha	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,01q rocznie	Dzierżawa na okres lat dziesięć	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 312/XXXIX /2018 z 30.10.2018r
	PR1J 00102260/9	112	0,1107	Bystrowice	Działka rolna z dostępem do drogi utwardzonej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,02q rocznie	Dzierżawa na okres lat dziesięć	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 312/XXXIX /2018 z 30.10.2018r



0	KW PR1J 00020748/5	1219/2	Lokal o pow. 44,0m <sup>2</sup>	Wola Węgierska	Lokal o pow. 44m <sup>2</sup> w budynku WDK w Woli Węgierskiej przeznaczony pod usługi handlu. Lokal wyposażony w instalację wod-kan, eN.	Lokal przeznaczony na działalność gospodarczą, pod usługi handlu i inne nieuciążliwe dla otoczenia.	Wywoławczy czynsz z tytułu najmu w wysokości 11q zyta miesięcznie wg ceny zyta do podatku rolnego w danym roku+ VAT	Najem na okres lat pięciu	Czynsz najmu w wysokości ... płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	20.12. 2018r	Uchwała Nr 275/XXVI/201 8 z 09.08.2018r
1	PR1J 00061147/1	164	0,1779	Roźwienica	Działka rolna z dostępem do drogi gruntowej RII 0,1779ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nr 164 wydano decyzję o warunkach zabudowy Nr 37/2013 z 3.09.2013r z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkańciewolno stojące.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,72 q rocznie	Dzierżawa na okres lat trzech	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Nie dotyczy
2	PR1J 00061147/1	172	0,1843	Roźwienica	Działka rolna położona w pobliżu zabudowy RII 0,1843ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nr 164 wydano decyzję o warunkach zabudowy Nr 36/2013 z 3.09.2013r z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wolno stojące.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,75q rocznie	Dzierżawa na okres lat trzech	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 136/XXIV/2012 z 20.09.2012
3	PR1J 0041633/9	934/1	0,10	Węgierka	Działka w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy z dostępem do drogi utwardzonej bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,01q rocznie	Dzierżawa na okres lat trzech	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Nie dotyczy
4	PR1J 00074077/3	308	0,5757	Tyniowice	Działka rolna. Ł IV 0,5544ha, W-LIV 0,0213ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,06 q rocznie	Dzierżawa na okres lat 10	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 313XXXIX/2018 z 30.10.2018r
5	PR1J 00074077/3	464/1	1,1749	Tyniowice	Działka rolna. RII 1,1749ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 4,76 q rocznie	Dzierżawa na okres lat 10	Czynsz dzierżawny w wysokości ... płatny w terminie do 15.10.każdego roku	20.12. 2018r	Uchwała Nr 313XXXIX/2018 z 30.10.2018r

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Roźwienicy.
2. Sołtysia wsi Wola Węgierska, Węgierka, Chorzów, Tyniowice, Bystrowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Roźwienicy - [www.rozwienica.itl](http://www.rozwienica.itl)
4. BIP Gminy Roźwienica - [www.rozwienica.itl.pl/bip](http://www.rozwienica.itl.pl/bip)
5. a/a.

**WÓJT**  
inż. Tomasz Kotliński